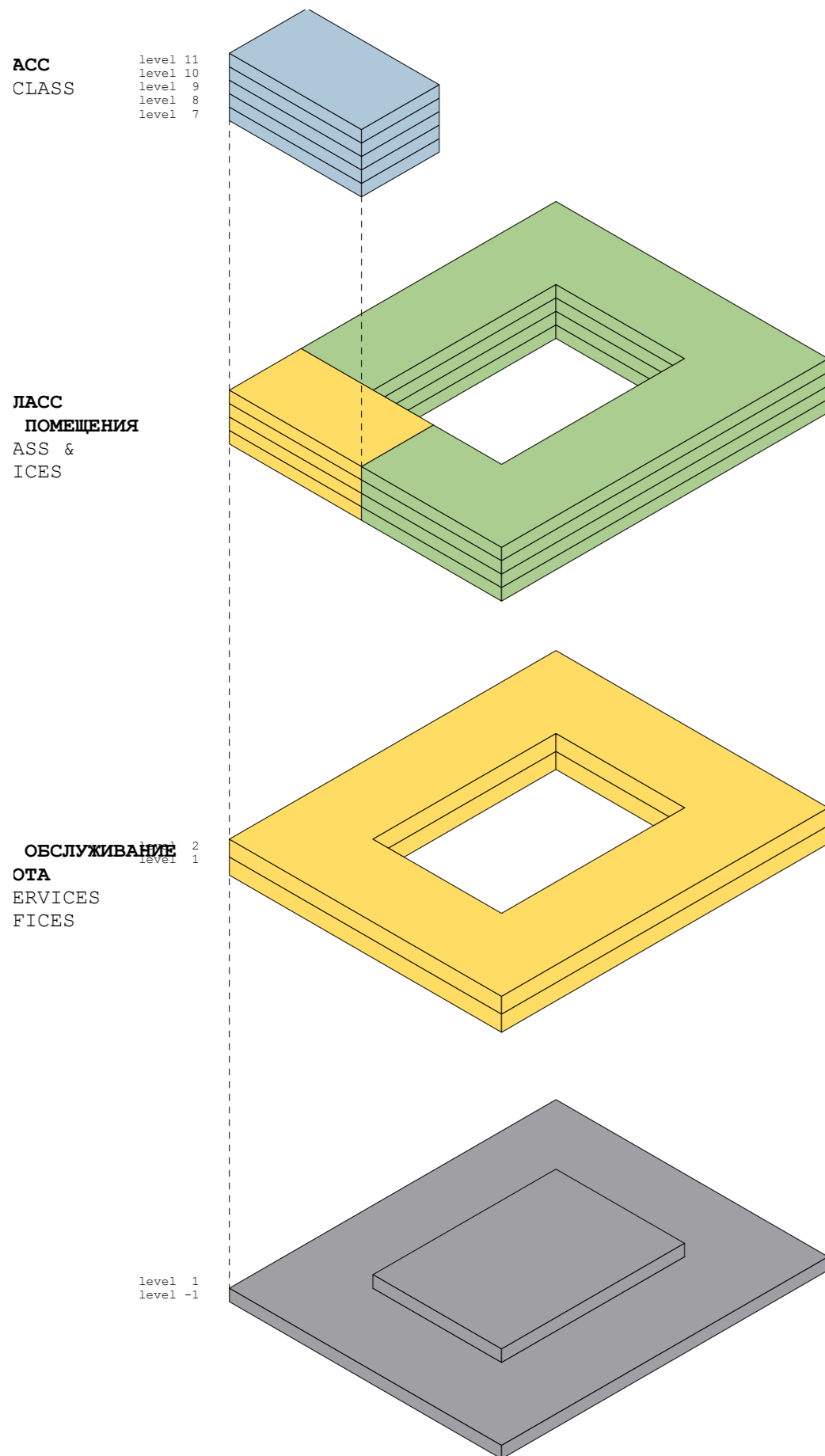


БАЗОВАЯ СХЕМА

BASIS SCHEME



ACC
CLASS

level 11
level 10
level 9
level 8
level 7

ЛАСС
ПОМЕЩЕНИЯ
ASS &
ICES

ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОТА
SERVICES
ICES

level 1
level -1

1 этаж
1 level = 640m2
5 этажей
5 levels = 3200m2

1 этаж
1 level = 3910m2
офисная часть
office part = 640m2
жилая часть
residential part = 3270m2

4 этажа офисов
4 levels offices = 2560m2
4 этажа жилья
4 levels residential = 13080m2

1 этаж
1 level = 3910m2
4 этажа
4 levels = 15640m2

первый этаж
level 1 = 1990m2
подземный этаж
level -1 = 5900m2

2 этажа
2 levels = 7890m2

ВСЕГО ПО ЗДАНИЮ 34560m2
ПАРКИНГ 7890m2 —
26670m2

ПЛОЩАДЬ БЕЗ ПАРКИНГА 26670m2
40% НЕЖИЛЫЕ ФУНКЦИИ 10670m2
60% ЖИЛЬЕ 16000m2

НЕЖИЛЫЕ ФУНКЦИИ 10670m2
ЭТАЖ 1&2 7820m2 —
НЕ В СТИЛОВАТЕ 2850m2

ЭТАЖ 3+4+5+6 2560m2 —
ИЗБЫТОК ПРОГРАММЫ 290m2

ЖИЛЬЕ 16000m2
80% СРЕДНИЙ КЛАСС 12800m2
20% БИЗНЕС-КЛАСС 3200m2

TOTAL PROGRAM 34560m2
PARKING 7890m2 —
26670m2

PROGRAM WITHOUT PARKING 26670m2
40% IS COMMERCIAL 10670m2
60% IS RESIDENTIAL 16000m2

COMMERCIAL 10670m2
LEVEL 1&2 7820m2 —
NOT IN THE PLINTH 2850m2

LEVEL 3+4+5+6 2560m2 —
PROGRAM LEFT 290m2

RESIDENTIAL 16000m2
80% IS MIDDLE CLASS 12800m2
20% IS RESIDENTIAL CLASS 3200m2